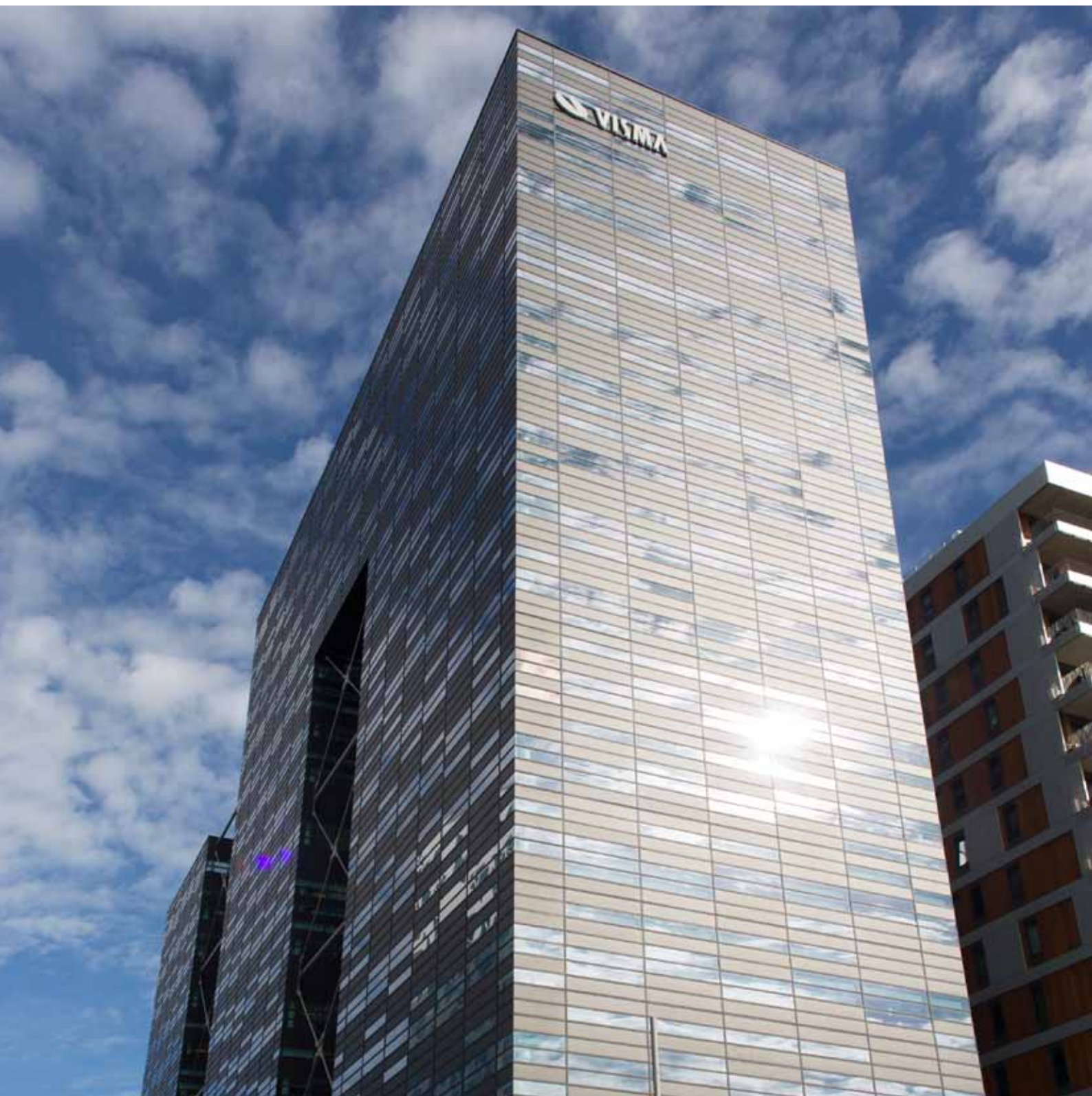


Eiendomsbransjen

# Spisskompetanse på næringseiendom





# Vi kan eiendom

Vi har regnskapsførere, rådgivere og advokater som tilbyr tjenester for å ivareta og videreutvikle dine eiendomsverdier. Overlater du oppdraget til oss, kan du være trygg på at de administrative oppgavene ved utvikling og drift av dine eiendommer blir ivaretatt på en profesjonell måte. Administrasjon av næringseiendom krever mye tid og ressurser. Med Visma som din rådgiver og samarbeidspartner får du faglig ekspertise og markedets beste løsninger – slik at du kan frigjøre mer tid til bedriftens kjernevirksomhet.

Vi leverer tjenester innenfor blant annet gårdeierregnskap, prosjektoppfølgning ved utvikling av eiendom, felleskosthåndtering, administrasjon av leiekontrakter, skatt og avgift, juridisk bistand. Våre rådgivere kan skreddersy løsninger etter dine behov.

## Hvorfor velge Visma?

- **Trygt:** Vi kan eiendom
- **Enkelt:** Papirløse regnskap
- **Forutsigbart:** Unngå uventede honorarkostnader
- **Praktisk:** Lesetilgang til alle systemer
- **Ivaretatt:** Vi sitter tett på
- **Teambasert:** Jobber på lag med kunde og forvalter
- **Teknologisk:** Moderne og innovative IT-løsninger



“Kriteriene for å velge Visma var trygghet, forutsigbarhet, størrelse og det å vite at de alltid er tilstede.”

- Frode Karlsen, Vika Eiendomsforvaltning



*“Vi ønsker å bli godt kjent med hver enkelt kunde og samarbeide tett. Det gir oss de beste forutsetningene for å gjøre en god jobb. Rådene vi gir er basert på lang erfaring fra eiendomsbransjen.”*

Jona Ragnarsdottir, teamleder eiendom, Visma Services Norge

#### **Vi dekker dine behov**

Forretningsførsel benyttes ofte som et samlebegrep på en totalpakke av eiendomsforvaltning. Av en slik totalleveranse kan vi bistå innenfor administrativ forvaltning, økonomisk forvaltning og regnskapsførsel. Gjennom vår administrative forvaltning og oppdragsledelse følger vi opp eiendommens arealer og leiekontrakter. På den måten skal både våre oppdragsgivere og deres leietakere føle seg godt ivaretatt.

Visma tilbyr en rekke tjenester innenfor administrativ og økonomisk forvaltning og regnskapsførsel. Administrering av leiekontrakter, oppfølging av leietakere og arealer er bare noe av det vi kan. Vi følger også opp mislighold, krever

inn felleskostnader, utarbeider oversikter og følger opp utviklingsprosjekter. Samtidig tar vi oss av den løpende regnskapsførselen, rapportering, budsjetter, lønn og mye mer.

#### **Alt tilgjengelig på nett**

Ved å knytte deg til våre tjenester, får du tilgang til all informasjon som er registrert om dine eiendommer. Her kan du gå inn på eiendommen og få detaljer om det enkelte areal, den enkelte kontrakt og all annen tilhørende dokumentasjon. Alle regnskap er tilgjengelig i vår nettbaserte økonomi- og lønnsportal MyVisma.

*“For meg er det viktig at de som jobber med eiendommene, forstår helheten av virksomheten.”*

- Espen Norman Hoel, EiendomsInvestor AS





## Flere gode grunner til å velge Visma

I Visma er vi 15 konsulenter som jobber dedikert med eiendomsrådgivning. Vi har gjennom mange år opparbeidet oss en bred kompetanse rundt eiendomsbransjen, og er tilstede i hele landet gjennom våre lokalkontor. Kundene spenner fra små selskaper til store aktører – både norske og internasjonale. Vårt team består av erfarne og kompetente regnskapsførere, rådgivere og kontraktseksperter. Vi har også egne jurister som kan bidra til å løse juridiske problemstillinger.

### **EiendomsForum**

Gjennom flere samlinger i året har vi skapt en faglig arena hvor de som arbeider med fast eiendom kan møtes for å dele erfaringer, få faglig påfyll, utvikle og inspirere hverandre. Ønsker du å motta invitasjon til denne type arrangement, se vår nettsider for mer informasjon.

### **Kontaktinfo:**

E-post: [eiendom@visma.com](mailto:eiendom@visma.com)

Web: [visma.no/services/bransjer/eiendom/](https://visma.no/services/bransjer/eiendom/)

Les mer her:

[visma.no/services/bransjer/eiendom/](https://visma.no/services/bransjer/eiendom/)